



**E-SOLIDARITÉS**

*L'expertise de notre réseau*

<https://preprod.uniopss.asso.fr/grand-age/decrets-et-arrete-du-11-juin-2025-relatifs-la-reglementation-incendie-en-habitat-inclusif>

# Décrets et arrêté du 11 juin 2025 relatifs à la réglementation incendie en habitat inclusif

📅 Publié le 17 juillet 2025

👤 De Uniopss

GRAND ÂGE

ANALYSE



INFO NATIONALE



L'article 37 de la loi n°2024-317 du 8 avril 2024 portant mesures pour bâtir la société du bien-vieillir et de l'autonomie dite « Loi Bien-Vieillir » précise que l'habitat inclusif relève de la réglementation des bâtiments d'habitation.

Toutefois des règles spécifiques en matière de sécurité contre les risques d'incendie doivent être déterminées par voie réglementaire.

Conformément à la loi, plusieurs textes d'application en date du 11 juin 2025 fixent la réglementation incendie:

- Décret relatif aux règles spécifiques en matière de sécurité contre les risques d'incendie des locaux dans lesquels est établi l'habitat inclusif
    - Décret relatif à l'installation de détecteurs de fumée dans les bâtiments d'habitation
  - Arrêté pris en application de l'article D. 281-7 du CASF relatif aux règles spécifiques en matière de sécurité contre les risques d'incendie des locaux dans lesquels est établi l'habitat inclusif
- Le réseau de l'Uniopss trouvera en pièce jointe et en accès adhérent la fiche expertise de décryptage des textes.

### **Fiche technique - fiche pédagogique du 17/07/2025**

Numéro de fiche  
113.59 Ko